

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3  
К ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ

РАЗМЕР ПЛАТЫ  
по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений  
на 2020г. в многоквартирном доме по адресу:  
г. Всеволожск, ул. Малиновского, д. 12/2

Общая площадь дома (кв.м.): 15897

в том числе:  
помещений (кв.м.), в т.ч.:  
жилых (кв.м.):  
нежилых (кв.м.):

12647,4  
12647,4  
0

№ п/п	№ п/п	Годовая плата (руб.)	Стоимость на 1 кв.м общей площади (руб./ месяц)	
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания общего имущества дома	1086664,61	7,16	
2	Текущий ремонт	695101,1	4,58	
3	Санитарное содержание МКД	549403,06	3,62	
4	Содержание придомовой территории	563062,25	3,71	
5	Содержание и ТО лифтов и диспетчерской связи	966767,26	6,37	
6	Диспетчерское обслуживание	189711	1,25	
7	Содержание систем ВДГО	0	0,00	
8	Услуги по управлению МКД	525120,05	3,46	
9	Вывоз ТКО	675371,16	4,45	
10	Итого	5251200,49	34,60	
	Кроме того:			
11	Коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества дома *			
	ХВС в целях содержания общего имущества МКД	8347,28	0,11	с 01.01.2020 г. до 31.06.2020г.
		9106,13	0,12	с 01.07.2020 г.
	ГВС в целях содержания общего имущества МКД	28836,07	0,38	с 01.01.2020 г. до 31.06.2020г.
		31112,60	0,41	с 01.07.2020 г.
	Отведение сточных вод в целях содержания общего имущества МКД	0,00	0	с 01.01.2020 г. до 31.06.2020г.
		0,00	0	с 01.07.2020 г.
	Электроэнергии ( день) в целях содержания общего имущества МКД	98649,72	1,30	с 01.01.2020 г. до 31.06.2020г.
		106238,16	1,40	с 01.07.2020 г.
	Электроэнергии (ночь) в целях содержания общего имущества МКД	21247,63	0,28	с 01.01.2020 г. до 31.06.2020г.
		22765,32	0,30	с 01.07.2020 г.
	Электроэнергии в целях содержания общего имущества МКД	5311,91	0,07	с 01.01.2020 г. до 31.06.2020г.
		6070,75	0,08	с 01.07.2020 г.
12	<b>ВСЕГО:</b>	2787992,86	36,74	с 01.01.2020 г. до 31.06.2020г.
		2800893,21	36,91	с 01.07.2020 г.

\* -Расчет платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые в целях содержания общего имущества дома, производится ежемесячно по фактическому объему

Собственник

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_



Мурзенков Н.И.