

**АО "УК ВКС"  
УТВЕРЖДАЮ:**

\_\_\_\_\_ Н.И. Мурзенков  
" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2017 г.

***Отчёт по текущему ремонту за 2017 год  
МКД по адресу: ул. Добровольского д. 16/15***

№ п/п	Вид работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма на ед.	Стоимость работ, руб.
	<b>Текущий ремонт</b>				
<b>I</b>	<b>Работы, обеспечивающие безопасность проживания</b>				
<b>1.</b>	<b>Общестроительные работы</b>				
	Ремонт мягкой кровли	м.кв.	18	2 214	<b>39 848</b>
	Окраска ограждений кровли	м.кв.	72	165	<b>11 880</b>
	Ремонт межпанельных швов	м.п.	64	695	<b>44 480</b>
	Ремонт балконных козырьков	шт.	0		-
	Ремонт гидроизоляции козырьков входа	м.кв.	0		-
	Ремонт крылец	шт.	0		-
	Ремонт окон	шт.	0		-
	Ремонт дверей	шт.	0		-
	Ремонт отмостки	м.кв.	0		-
	Ремонт лифтовых шахт	-	0		-
	Ремонт помещений ИТП	-	0		-
	Ремонт помещения насосных станций	-	0		-
	Ремонт помещения узла ХВС	-	0		-
	Ремонт машинных помещений лифтов	-	0		-
	Ремонт помещений ГРЩ	-	0		-
<b>2.</b>	<b>Санитарно-технические работы</b>				
<b>2.1.</b>	<b>Ремонт системы отопления</b>				-
	Замена участков трубопроводов	м.п.	0		-
	Замена запорной арматуры	шт.	0		-
	Замена регулирующей арматуры	шт.	0		-
	Замена сгонов	шт.	0		-
	Замена элеваторов	шт.	0		-
	Замена термометров	шт.	0		-
	Замена системы управления	шт.	0		-
	Замена насосов	шт.	0		-
	Работы по разборной хим. Очистке теплообменников	шт.	0		-
	Замена приборов учёта	шт.	0		-
	Замена приборов КИПиА	шт.	0		-
	Ремонт теплоизоляции	м.кв.	0		-
	Ремонт опорных конструкций	-	0		-
<b>2.2.</b>	<b>Ремонт системы ГВС</b>				
	Замена участков трубопроводов	м.п.	64	1 810	<b>115 840</b>

№ п/п	Вид работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма на ед.	Стоимость работ, руб.
	Ремонт трубопровода	шт.	2	344	688
	Замена запорной арматуры	шт.	1	779	779
	Замена полтенцесушителя	шт.	1	2 896	2 896
	Замена регулирующей арматуры	шт.	0		-
	Замена системы управления	шт.	0		-
	Замена клапанов		0		-
	Замена сгонов	шт.	4	645	2 580
	Ремонт насосов	шт.	0		-
	Работы по разборной хим. Очистке теплообменников	шт.	0		-
	Замена приборов учёта	шт.	0		-
	Замена приборов КИПиА	шт.	0		-
	Ремонт теплоизоляции	м.кв.	0		-
	Ремонт опорных конструкций	-	0		-
<b>2.3.</b>	<b>Ремонт системы ХВС</b>				
	Замена участков трубопроводов	м.п.	0		-
	Замена запорной арматуры	шт.	0		-
	Замена регулирующей арматуры	шт.	0		-
	Замена системы управления	шт.	0		-
	Замена сгонов	шт.	0		-
	Замена насосов	шт.	0		-
	Замена приборов учёта	шт.	2	12 199	24 398
	Замена приборов КИПиА	шт.	0		-
	Ремонт теплоизоляции	м.кв.	0		-
	Ремонт опорных конструкций	-	0		-
<b>2.4.</b>	<b>Ремонт системы канализации (хоз-быт)</b>				-
	Замена участков трубопроводов ПВХ	м.п.	0		-
	Замена участков трубопроводов чугунных	м.п.	0		-
	Ремонт канализации	м.п.	0		-
	Ремонт опорных конструкций	-	0		-
	Замена клапанов противоподных	шт.	0		-
<b>2.5.</b>	<b>Ремонт системы канализации ливневой</b>				-
	Замена участков трубопроводов	м.п.	0		-
	Замена приёмных воронок	шт.	0		-
	Ремонт опорных конструкций	-	0		-
<b>3.</b>	<b>Электромонтажные работы</b>				-
	Замена автоматических выключателей	шт.	0		-
	Замена измерительных трансформаторов тока	шт.	0		-
	Замена дросселей	шт.	0		-
	Замена стартеров	шт.	0		-
	Замена участков электросетей	м.п.	0		-
	Замена выключателей	шт.	0		-
	Замена контакторов	шт.	0		-
	Замена светильников	шт.	0		-
	Замена ламп	шт.	18	45	810
	Замена фотоблоков	шт.	0		-

№ п/п	Вид работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма на ед.	Стоимость работ, руб.
	Замена приборов учёта	шт.	0		-
	Замена патронов	шт.	0		-
	Замена вставок плавких	шт.	0		-
<b>4.</b>	<b>Ремонт системы АППЗ</b>	-	0		-
<b>5.</b>	<b>Ремонт внутридомового газового оборудования</b>	-	0		-
<b>6.</b>	<b>Ремонт лифтового оборудования</b>	шт.	0		-
<b>II</b>	<b>Работы, обеспечивающие комфортность проживания</b>				-
<b>1</b>	<b>Ремонт подъездов</b>				
	Плотницкие работы	-	0		-
	Ремонт ступеней	шт.	0		-
	Малярные работы	м.кв.	479	247	<b>118 313</b>
	Ремонт кафельной плитки	м.кв.	0		-
	Остекление дверей	м.кв.	0		-
	Ремонт освещения лестничных клеток	-	0		-
	Окраска дверей	м.кв.	64	279	<b>17 856</b>
<b>2</b>	<b>Благоустройство</b>				-
	Ремонт МАФ	шт.	0		-
	Ремонт скамеек	шт.	0		-
	Ремонт урн	шт.	0		-
	Установка полусфер	шт.	0		-
	Окраска МАФ	шт.	0		-
	Окраска скамеек	шт.	0		-
	Окраска урн	шт.	0		-
	<b>ВСЕГО</b>				<b>380 368</b>

Зам.генерального директора

К.В.Резников

Начальник ЭУ-2

А.Н. Теремецкий

Инженер-сметчик

М.Н. Окочудова